

# 广州市交通运输职业学校 用户需求书（参考模板）

编号：QD-74-14-03

版本号：A/0

流水号：

## 一、总体要求

1、**项目概况：**根据学校创建广东省高水平中职学校中“校园文化”特色项目的建设任务，对学校孖树岗、连廊、8号楼旁空地等区域进行统一规划设计，体现学校校园文化，体现规划统一性，突出学校历史及专业特色，营造专业特色突出，有历史底蕴，工匠精神氛围浓郁的环境氛围，打造氛围感强、适合学生活动的路演空间。本项目属于校园文化氛围设计采购服务项目。

2、**项目名称：**2022年校园文化建设项目

3、**本次采购预算金额为：**人民币32万元。投标价不得超出该限价，否则视为无效投标。

★4、**供货方报价时需提供具体的制作、安装方案，否则按无效报价处理。**

### 5、供应商资格要求

（1）供应商必须是具有独立承担民事责任能力、具备完成本采购项目的资质在中华人民共和国境内注册的法人。

（2）**报价时需提供：**提供具有履行本项目所必需的设备和专业技术能力的证明文件及营业执照等证明文件。

6、对于本项目用户需求书，竞价人应响应并承诺下列要求：

（1）竞价人所提供的所有设备必须是未使用过的全新产品，需提供原材料的检验、测试报告、检验合格证书、质量保证书等证明文件。

（2）若采购人在报价确认前审核竞价人报价表发现其所报产品无法完全满足需求书条款，竞价人的报价将被认定为无效投标。

★（3）竞价人须在报价时提供报价明细表及承诺书，承诺所报方案及产品完全符合我校采购需求，如有不符，竞价人的报价将被认定为无效投标。

## 二、技术服务板块内容

### 板块一：孖树岗微景观

1、孖树岗墙体浮雕样式图，内容包括：校名、校徽、校训等学校VI元素；学校历史缩影；孖树精神等。

2、孖树岗文化栏，将学校起源及孖树岗来源整合展现。

### 板块二：主题雕塑展示

以连廊及一号楼下草坪为主要空间，结合学校文化内涵，做设置雕塑装饰，体现学校校园文化特色。

### 板块三：“星光廊”设计

获劳动模范、五一劳动奖章、技能竞赛全国冠军等荣誉的学生风采展示，设计与周围环境融于一体，和谐美观。

### 板块四：路演舞台

# 广州市交通运输职业学校 用户需求书（参考模板）

编号：QD-74-14-03

版本号：A/0

流水号：

连廊前空地的整体设计，包括三面的围墙及整个空间布局设计，打造学生路演舞台。

以上四个板块综合考虑，统一设计，有连续性及延展性，体现学校历史发展、专业特色、校园文化特色，体现“德技并修”的孖树精神。

供应商按上述 4 个板块设计，具体要求如下：

序号	项目	设计要求	区域实景图（区域平面图附后）
1	主题	校名、校徽、校训等学校 VI 元素；学校历史缩影；孖树精神等。	
	形式	包含孖树岗墙体浮雕及孖树周边文化栏的设计、制作。	
	风格	体现大气、简约、现代、环保、低能耗的设计理念。	
2	主题	结合学校文化内涵，进行雕塑设计展示，体现学校校园文化特色。	
	形式	主题雕塑展示，融艺术性与功能性相统一，与周边环境相辅相成。	
	风格	体现大气、简约、现代、环保、低能耗的设计理念。	
3	“星”	主题 获劳动模范、五一劳动奖章、技能	

# 广州市交通运输职业学校 用户需求书（参考模板）

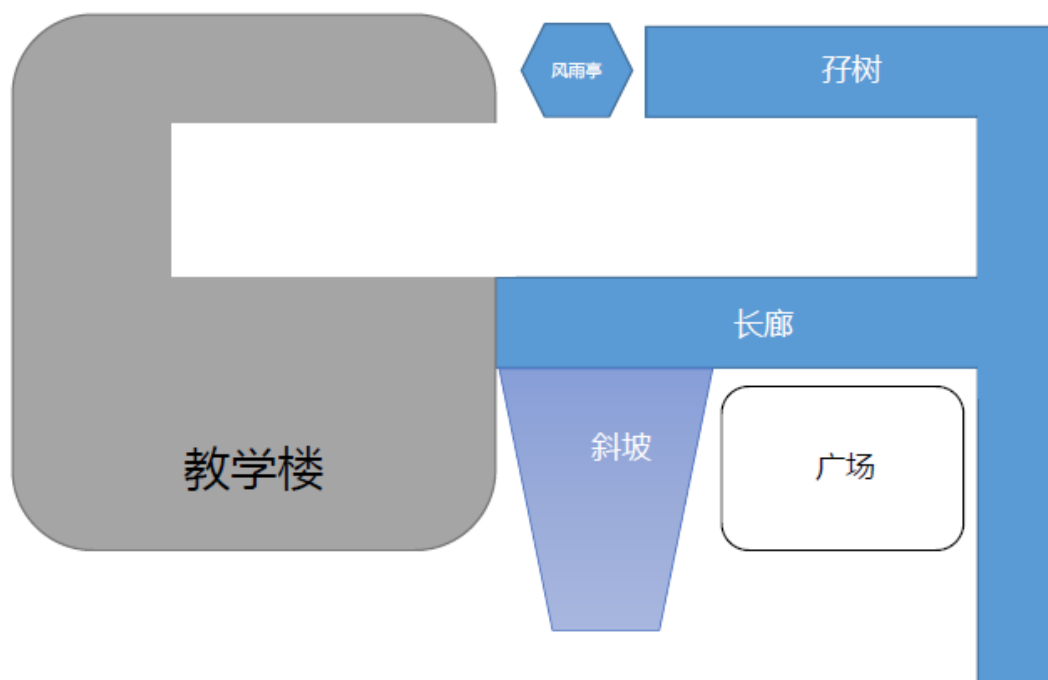
编号：QD-74-14-03

版本号：A/0

流水号：

序号	项目	设计要求	区域实景图（区域平面图附后）	
	光廊”设计	竞赛全国冠军等荣誉的学生风采展示，营造崇尚劳动光荣、技能宝贵、创造伟大的氛围。		
	形式	星空氛围与工匠（40-50名）风采展示相结合。		
	风格	体现大气、简约、现代、环保、低能耗的设计理念。		
4	路演舞台	主题		
		形式		路演小舞台形式。
		风格		青春活力，体现学校特色。

区域平面图：



### 三、 服务要求

1、供应商保证本项目的设计、制作与施工的整体质量要求。按照采购人相关工作要求，

# 广州市交通运输职业学校 用户需求书（参考模板）

编号：QD-74-14-03

版本号：A/0

流水号：

完成应用规划设计、应用深化设计及制作深化设计、景观布置制作、实施、施工（包含制作、安装、拆除、施工、复原及清运）；工作成果及知识转移（工作总结报告、现场照片、物料清单等）等各个阶段的实施工作。

2、最终的项目实施方案及现场施工方案需得到采购人认可后方可实施，实施要求如下：

（1）严格按采购人认可的设计方案和效果进行施工；

（2）相关工艺和技术必须按国家有关规范规定进行，施工使用的材料需经采购人认可，其他材料安装处理须达到设计要求；

（3）在施工过程中，随时接受采购人现场检查。一经发现施工与设计不符合或有与合同约定不符等质量问题，供应商需无条件修改；

（4）供应商须承担及负责磋商文件对供应商于要求的一切事宜及责任，包括本项目设计、材料供应、制作、运输、保管、安装、施工、验收等事项以及相关的伴随服务等。

## 四、 服务质量及时间周期

1、成交人所供服务须与采购人通过商议、落实后方可进行。

2、确定成交人后 7 个工作日内签署合同。

3、本项目总工期预计 70 日历天，其中：

概念方案设计：合同签订并接收采购人提供项目工程勘察资料后，15 日历天内完成概念方案设计，概念方案设计批准后 20 日历天内完成深化方案设计。

制作周期：预计 35 日历天。

## 五、 成果要求

符合磋商文件及采购人要求的景观设计、实施成果，包括但不限于本项目验收组验收合格并安装完备的景观物料及涉及到的各类文档等，同时还需依据采购人要求提供相关资质证明文件、实施方案、应急方案、实施服务工作相关记录等。

## 六、 验收要求

1、供应商提出验收申请后，采购人按照采购合同规定的技术、服务、标准以及成交单位的响应文件、本项目磋商文件等要求，组织对供应商履约情况进行验收，并出具验收合格书。

2、验收流程根据政府采购相关规定执行。

3、验收标准：

（1）供应商根据采购人要求出具详细的景观设计方案并通过采购人审核确认，此方案将作为项目整体验收的依据和标准。

（2）供应商已按《磋商文件》要求及合同约定的服务内容履行了服务职责；

（3）本项目全部内容通过采购人验收。

# 广州市交通运输职业学校 用户需求书（参考模板）

编号：QD-74-14-03

版本号：A/0

流水号：

（4）供应商按时向采购人递交工作总结报告、现场照片、物料清单等。

## 七、 付款方式

1、合同签订之日起，采购人收到成交人开具的正式发票后 5 个工作日内支付合同总额的 30%；施工完成并验收后采购人收到成交人开具的正式发票后 5 个工作日内支付合同尾款。

2、成交人凭以下有效文件由采购人按上述方式支付货款：

- （1）合同；
- （2）成交人开具的正式发票；
- （3）验收报告（加盖采购人公章）；
- （4）成交通知书。

因采购人使用的是财政资金，采购人在前款规定的付款时间为向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间），在规定时间内提出支付申请手续后即视为采购人已经按期办理手续。

## 八、 售后服务

1、质保期 1 年，质保期从验收合格之日起计算。

2、宣传标牌的维修及保养服务方式均为供应商上门保修，接到采购人维修通知后，应在 3 小时内响应，24 小时到达现场，提供免费的人力、部件、上门维修服务。修复时间视情况而定，在保修期内，由此产生的一切费用均由供应商承担。

3、质保期过后，采购人仍需对所提供的货物持续提供维修必需的备品、备件，应以优惠价格收取。

4、实行质量跟踪服务，定期和不定期维修和保养，为采购人提供操作指导、技术咨询等服务。宣传标牌投入使用后，供应商三个月最少一次回访巡查及免费上门检修保养。

5、因自然灾害不可抗拒（如台风、雷击等）造成的损坏，在质保期内，维修费用由采购人和供应商双方协商，质保期后，维修费用由采购人负责。

## 九、承诺函（见附件）

**广州市交通运输职业学校  
用户需求书（参考模板）**

编号：QD-74-14-03

版本号：A/0

流水号：

---

**承诺函**

致：广州市交通运输职业学校

关于发布的 \_\_\_\_\_ 项目竞价公告，我公司（单位）愿意参加竞价，并承诺如下：

一、我公司（单位）具备完成本采购项目的能力；

二、我公司（单位）所提供的设备是未使用过的全新产品，随设备装箱提供制造厂的设备检验、测试报告、设备检验合格证书、质量保证书和保修书等证明文件；

三、我公司（单位）将在报价表中填写每一设备的品牌、型号；

四、我公司（单位）清楚采购人需求中所有条款均为实质性条款，每负偏离一项则视为报价无效，我公司（单位）将一一满足或响应；若贵单位审核我公司（单位）报价表发现我公司（单位）所报设备（服务）无法完全满足需求书条款，我公司（单位）清楚我公司（单位）报价将被认定为无效报价，不被推荐为成交候选人；

五、我公司（单位）在报价时将上传报价表，所报设备材料完全符合采购需求，如有不符，我公司（单位）清楚我公司（单位）的报价将被认定为无效报价。

六、我公司（单位）确保设备及所有配套件的完整性和可靠性。对于需求书中没有列出的，而对该设备的正常运行和维护必不可少的部件、配件等，我公司（单位）将给予补充。

我公司（单位）承诺在本次采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（单位）承担。

特此承诺。

单位名称（盖公章）：

日期：